

Urigintzako Kontseilu Sektorialaren 99.batzarraren akta
(EZ-OHIKOA)
2012/11/06

Data/Fecha: 2012/11/06	Ordua/Hora: 18::00	Lekua/Lugar : Udaletxea
Urigintzako Kontseilu Sektoriala/Consejo Sectorial de Urbanismo Idazkaria/Secretaria: Maripi Agirre		
Ez etorriak /Ausentes: Alexandra Miranda Jose Luis Urkijo Tomás Ordeñana Ainhoa Etxezarreta	Bertaratuak /Asistentes: Alberto Albaizar Juan Manuel Basterretxea Eduardo Cordero Maripi Agirre Asun Gaztelu Eunate Guarrotxena Oihane (Udal Arkitektoa)	
Eztabaidatutako gaiak/Asuntos tratados : 1. Irizpide eta helburuen zehazpena (Etxebizitza) Concreción de criterios y objetivos.(Vivienda)		

Eztabaidatutako gaiak /Asuntos tratados

1. **Irizpide eta helburuen zehazpena (Etxebizitza)** Concreción de criterios y objetivos.(Vivienda)

COTPVeri egingo zaion konsultaren gaineko zirriborroaren irakurketa egiten da. Zirriborroa honetan datza: /Hacemos una lectura del borrador de la consulta que se hará al COTPV y que se basa en lo siguiente:

- **2011ko maiatzaren 2an egindako kontsultaren azalpena.** / Exposición de la consulta realizada el 2 de mayo de 2011.
- **Hirigintza Kontseiluak aurrera eramandako ekintzen aipamena eta hauetatik ateratako ondorioak.** / Alusión a las actividades realizadas por el consejo de urbanismo y conclusiones extraídas de las mismas.
- **Erabiltzen ez diren eraikinen balioztatze eta birgaitzea. (Etxebizitza bakarreko baserrien segregazioa)** / Rehabilitación y puesta en valor de los edificios en desuso.(Segregación de caseríos con una única vivienda)
- **Etxebizitza hutsaren inguruko politika. (Kopurua gutxitu)** / Política de vivienda vacía.(Reducir la cifra)
- **Indarrean dauden AASSetan ejekutatzeko dagoen etxebizitza kopurua. (Re-densifikazioa, unitate batzuen inguruko hausnarketa sakonagoa,...)** / Número de viviendas pendientes de ejecutar de las NNSS actuales. (Re-densificación, replanteo de algunas unidades,..)
- **Merkataritza-lokalak etxebizitzatan bihurtzeko aukerak.** /Conversión de vivienda de locales comerciales.

Hiri-lurzoruan dauden etxebizitzak etxebizitza kolektiboetan bihurtzeko aukerak aztertuko dira. / Se estudiará la posibilidad de convertir en vivienda colectiva viviendas que están en suelo urbano.

Bestalde interesgarri ikusten da, azken urteetako hazkundearen araberako etxebizitza beharrianaren aurreikuspena kontsultari eranstea. / Por otro lado nos parece interesante acompañar la consulta de una previsión estimada de necesidad de vivienda teniendo en cuenta el crecimiento de los últimos años.

ESTUDIOKri zirriborroa igorriko diogu "irizpide eta helburuen" dokumentuarekin batera dagokien lanarekin aurrera jarraitu ahal izateko. / Se enviará el borrador a SK para que junto al documento de "objetivos y criterios" puedan continuar realizando su trabajo.

Alkatea eta udal-arkitektoa datorren astean SKrekin batuko dira. / Alcaldesa y arquitecta municipal se reunirá con SK la próxima semana.

Hurrengo gai-ordena/Próximo orden del día :

Gaia	Denbora
1. Irizpide eta helburuak / Criterios y objetivos.	2 o.

Hurrengo ohiko batzarrerako deialdia. / Próxima reunión ordinaria:

Hurrengo batzarrerako data /Próxima reunión: 2012/11/19 19/11/2012	Non/Lugar: Udaletxea/Ayuntamiento	Ordua/Ho 20:00etan
--	---	------------------------------