

Urigintzako Kontseilu Sektorialaren 97.batzarraren akta
(EZ-OHIKOA)
2012/10/26

Data/Fecha: 2012/10/26	Ordua/Hora: 18::00	Lekua/Lugar : Udaletxea
Urigintzako Kontseilu Sektoriala/Consejo Sectorial de Urbanismo Idazkaria/Secretaria: Maripi Agirre		
Ez etorriak /Ausentes: Alexandra Miranda Jose Luis Urkijo Tomás Ordeñana Ainhoa Etxezarreta	Bertaratuak /Asistentes: Alberto Albaizar Juan Manuel Basterretxea Eduardo Cordero Maripi Agirre Asun Gaztelu Eunate Guarrotxena Oihane (Udal Arkitektoa)	
Eztabaidatutako gaiak/Asuntos tratados : 1. Irizpide eta helburuen zehazpena (Etxebizitza) Concreción de criterios y objetivos.(Vivienda)		

Eztabaidatutako gaiak /Asuntos tratados

1. Irizpide eta helburuen zehazpena (Etxebizitza) Concreción de criterios y objetivos.(Vivienda)

Etxebizitzan inguruko gai desberdinak mahaigaineratzen dira: / Hablamos sobre distintos aspectos relacionados con la vivienda:

-**Parte-hartze prozesuan herritarrek esandakoa.** / Lo recogido en el proceso participativo

-**Indarrean dauden AASSetan ejekutatu gabeko etxebizitzak (UE bakoitzean ejekutatzeke dagoen etxebizitza mota, egoera administratiboa, aldaketarako aukerak,...)**/Unidades sin ejecutar de las actuales NNSS (tipología de la vivienda, situación administrativa, opciones de cambio,...)

- **Etxebizitza hutsak** /Vivienda vacía

Definizioa. Zehaztu beharko litzateke etxebizitza hutsa zeri deritzogun. Honen inguruko datu zehatzagoak behar dira. Baita beharizan errealaren araberako eskaera. Ikertu beharko litzateke hauen ezaugarri fisikoak eta eskatzailearen egoera edo botere ekonomikoa, osasun, egoera fisiko edo bizilagun kopurua txikitu edo handitu delako etxebizitzaz aldatzeko aukerak /Es necesaria una definición de la vivienda vacía. También es necesario saber la demanda por necesidad real de vivienda. Habría que investigar las características físicas de la vivienda y la situación económica del demandante y las opciones de cambio de vivienda que por estado de salud o aumento o disminución del tamaño familiar se puedan llevar a cabo.

Nahiz eta zehaztu ez, COTPVeri etxebizitzan inguruko galdera luzatuko zaio eraiki gabeko partzelak, lonjak, etxebizitza hutsak eta baserrietan etxebizitza bi egiteko aukerak kontuan hartuz. / Aunque está sin definir se le hará una consulta al COTUP teniendo en cuenta las parcelas sin construir, lonjas, vivienda vacía y posibilidad de hacer dos viviendas en caseríos.

Hurrengo gai-ordena/Próximo orden del día :

Gaia	Denbora
1. Irizpide eta helburuen zehazpena (Etxebizitza) Concreción de criterios y objetivos.(Vivienda)	2 o.

Hurrengo ez- ohiko batzarrerako deialdia. / Próxima reunión extraordinaria:

Hurrengo batzarrerako data/ Próxima reunión:	Non/Lugar:	Ordua/Ho
2012/11/06 06/11/2012	Udaletxea/Ayuntamiento	18:00etan